Уважаемые жители!

 Администрация Лизиновского сельского поселения доводит до Вашего сведения, что Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ установлен упрощенный порядок оформления построенных, реконструируемых жилых домов (пристройки, перевод холодной веранды в отапливаемую). Для этого достаточно оформить технический план, заполнить декларацию (эти документы оформляет кадастровый инженер) и подать документы в МФЦ для регистрации права или внесения изменений.

 До 31.12.2024 года государственная пошлина за внесение изменений не взымается, с 01.01.2025 года в соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ государственная пошлина будет составлять:

- за осуществляемые одновременно государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на созданные (образованные) объекты недвижимости: в отношении объекта недвижимости, кадастровая стоимость которого не определена или не превышает 20 000 000 рублей - **6000 рублей**;

- за государственный кадастровый учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости - **1000 рублей**.

 Рекомендуем Вам не откладывать оформление документов в упрощенном порядке на построенный или реконструируемый дом и сделать это в текущем 2024 году без уплаты госпошлины.

 По всем возникающим вопросам обращаться к специалистам в сельскую администрацию или в отдел архитектуры и градостроительства Россошанского муниципального района по тел.: 8/47396/52298.