**ГЛАВА ЛИЗИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 апреля 2025 г. № 3

с. Лизиновка

О назначении публичных слушаний по проекту приказа Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области « О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 года № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области», решением Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения от 28.12.2020г № 16 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Лизиновском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Лизиновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вынести на публичные слушания проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройкиЛизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» в части исключения из градостроительного регламента территориальных зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Лизиновка – Ж1/1», Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Артёмово – Ж1/2», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Владимировка – Ж1/3», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Екатериновка – Ж1/4», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Копани – Ж1/5», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Ростовец – Ж1/6», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Чагари – Ж1/7», «Зона застройки индивидуальными жилыми домами хутора Чернышовка – Ж1/8» вида разрешенного использования земельных участков «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)»

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройкиЛизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 28.03.2023г.№ 45-01-04/170.;

для жителей села Лизиновка 15.05.2025 года в 10.00 ч. в СДК с. Лизиновка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лизиновка, ул. Ленина, д.166;

для жителей хутора Артёмово 15.05.2025 года в 12.00 ч. в здании избирательного участка х. Чернышовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чернышовка, ул. Зеленая, д.141;

для жителей хутора Чернышовка 15.05.2025 года в 12.00 ч. в здании избирательного участка х. Чернышовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чернышовка, ул. Зеленая, д.141а;

для жителей села Екатериновка 15.05.2025 года в 14.00 ч. в здании Екатериновской ООШ, расположенном по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Екатериновка, ул. Победы, д.77;

для жителей хутора Чагари 15.05.2025 года в 15.30 в здании СК, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, Мира, д. 6а;

для жителей х. Копани на 15.05.2025 года в 15.30 в здании СК, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, Мира, д. 6а.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лизиновка, ул. Ленина, д.162.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

**«Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок 25.04.2025г. по 15.05.2025 г., выносится проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лизиновка, ул. Ленина, д. 162.

3. Экспозиция открыта с 25.04.2025г. по 14.05.2025г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00ч. до 16.00ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 25.04.2025г. по 14.05.2025 г. с 8.00ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 15.05.2025 г

для жителей села Лизиновка 15.05.2025 года в 10.00 ч. в СДК с. Лизиновка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Лизиновка, ул. Ленина, д.166;

для жителей хутора Артемово 15.05.2025года в 12.00 ч. в здании избирательного участка х. Чернышовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чернышовка, ул. Зеленая, д.141;

для жителей хутора Чернышовка 15.05.2025года в 12.00 ч. в здании избирательного участка х. Чернышовка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чернышовка, ул. Зеленая, д.141а;

для жителей села Екатериновка 15.05.2025года в 14.00 ч. в здании Екатериновской ООШ, расположенном по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Екатериновка, ул. Победы, д.77;

для жителей хутора Чагари на 15.05.2025года в 15.30 в здании СК, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, Мира, д. 6а;

для жителей х. Копани на 15.05.2025 года в 15.30 в здании СК, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, х. Чагари, Мира, д. 6а.

.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Старунова О.В. – глава администрации Лизиновского сельского поселения, председатель комиссии.

2. Дидрова С.В.– старший инспектор, секретарь.

3. Шевченко С.Ф. –директор МКУ «ЦТР» (по согласованию), член комиссии.

4. Бутко Т.М. – депутат Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения, член комиссии.

5. Цемина Ю.П. – депутат Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения, член комиссии.

6. Антипова А.В.– заведующая филиалом «Лизиновский СДК» МКУ «Молодежный центр», член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Лизиновского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава Лизиновского

сельского поселения О.В. Старунова